



Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten

Dato: 15072010

Deres ref:

Vår ref (saksnr): 201008486-5
Oppgis alltid ved henvendelse

Saksbeh: Åge Langerud

Arkivkode: 531

Byggeplass: RUNDTJERNVEIEN 68

Eiendom: 143/86

Tiltakshaver: Terje Melleberg

Adresse: Rundtjernveien 70 B, 0672 OSLO

Søker: Nils Haugrud Sivilarkitekt

Adresse: Øvre Slottsgate 12, 0157 OSLO

Tiltakstype: Enebolig

Tiltaksart: Oppføring

VEDLEGG VANN - RUNDTJERNVEIEN 68

Etaten ber om at tilleggsdokumentasjon som er krevd sendes PBE merket med saksnummer slik at saksbehandlingen kan gå raskest mulig.

Tinglyst rettighet for ledningsanlegg over annen eiers grunn og rettighet for tilknytning til privat ledningsanlegg dokumenteres før igangsettingstillatelse kan gis.

Samtykke for tilknytning til felles ledningsanlegg må dokumenteres.

Behov for avklaring med Vann- og avløpsetaten (VAV) som ledningseier / forurensningsmyndighet / lokal vassdragsmyndighet.

Tiltaket må avklares før igangsettingstillatelse kan gis;

med hensyn til tilknytning av stikkledninger for vann og avløp.

med hensyn til overvannshåndtering.

med hensyn til bortledning av avløpsvann fra garasjeanlegg.

PBE anbefaler at dette dokument sendes sammen med anmodning om forhåndsuttalelse til VAV.

Forhåndsuttalelse fra Vann- og avløpsetaten (VAV)

Tiltaket må være avklart med VAV bla. med hensyn til tilknytning av stikkledninger.

Forhåndsuttalelse med ledningskart / tegninger attestert av VAV må være innsendt PBE før igangsettingstillatelse kan gis.

Øvrige forhold for tiltaket som kan være relevante å avklare med VAV er beskrevet i veileder for tiltakshaver / ansvarlig søker om VA-forhold 72-0551.

Forhåndsuttalelse med vedlegg attestert av VAV må være innsendt PBE før igangsettingstillatelse kan gis.



Plan- og bygningsetaten

Boks 364 Sentrum
0102 Oslo

Besøksadresse:
Vahls gate 1, 0187 Oslo

www.pbe.oslo.kommune.no

Sentralbord: 02 180

Kundesenteret: 23 49 10 00

Telefaks: 23 49 10 01

E-post: postmottak@pbe.oslo.kommune.no

Bankgiro: 6003.05.58920

Org.nr.: 971 040 823 MVA

Om riving av tiltak

Dersom tiltaket er tilkoblet vann og avløp, må plugging av ledninger for vann og avløp utføres i samsvar med PBEs veiledning 72-0564, sanitærreglement for Oslo og øvrige rutiner fra VAV.

Vilkår for at ferdigattest kan gis

Tiltaket må være dokumentert avklart i forhold til at sluttdokumentasjon er innsendt VAV.

Dokumentasjon som skal sendes til VAV

Anmodning om forhåndsuttalelse fylles ut i henhold til PBEs veiledning 72-0551 og sendes VAV vedlagt redegjørelse for tiltaket og situasjonskart/ledningskart i målestokk 1:500 med tiltaket og utvendige private vann- og avløpsledninger inntegnet og som viser ønsket tilknytningspunkt til kommunens eller private vann- og avløpsledninger. Det kan også være behov for relevante tegninger over innvendige installasjoner i målestokk 1:50 alt. 1:100.

Tinglysing og / eller samtykke

Tinglyst og dagbokført dokument vedrørende eventuell stikkledning over annen eiers grunn må være innsendt PBE.

Tinglyst og dagbokført dokument for eventuell felles stikkledning må være innsendt PBE.

Samtykke for tilknytning til felles ledningsanlegg må dokumenteres.

Overvannshåndtering

Det må prosjekteres for lokal overvannshåndtering. Prosjektert løsning/redegjørelse må innsendes PBE.

Kontaktpunkt

Veiledning i forhold til anmodning om forhåndsuttalelse, ledningskart, skjemaer og rettleiding kan fås ved henvendelse til VAVs kundesenter, **Herslebs gate 5, tlf 23 43 72 00** eller sentralbord tlf 02180 alt. vav.kundesenter@vav.oslo.kommune.no
Kart, dokumenter etc. kan også bestilles hos www.underoslo.no

Alle skjemaer kan også hentes på følgende link:

<http://www.vann-og-avlopsetaten.oslo.kommune.no/kundeinformasjon/>

Informasjon og veiledning om VA-tekniske forhold kan også fås ved henvendelse til kundesenteret i Plan- og bygningsetaten, **Vahls gate 1, tlf 23 49 10 00** eller sentralbord tlf 02180 alt. <http://www.pbe.oslo.kommune.no/> Se spesielt veileder om VA-forhold 72-0551 under tjenestetilbud "Byggesak".